



Odder Vandværk A.m.b.a.

VEDTÆGTER

Gældende pr. 1. januar 2010

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
§ 1 Navn og hjemsted	3
§ 2 Formål og forsyningsområde	3
§ 3 Andelshavere / vandaftagere	3
§ 4 Andelshavernes hæftelse og økonomiske ansvar	4
§ 5 Udtrædelsesvilkår	4
§ 6 Generalforsamling	4
§ 7 Bestyrelse	6
§ 8 Selskabets ledelse	6
§ 9 Regnskab og revision	7
§ 10 Selskabets opløsning	7
§ 11 Ikrafttræden	7

§ 1
Navn og hjemsted

- 1.1 Selskabets navn er Odder Vandværk A.m.b.a.
- 1.2 Selskabets hjemsted er Odder Kommune.

§ 2
Formål og forsyningsområde

- 2.1 Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand.
- 2.2 Selskabet skal varetage andelshavernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold

§ 3
Andelshavere / vandaf-tagere

- 3.1 Som andelshaver kan optages en fysisk eller juridisk person, såfremt denne er:
 1. Ejer af en særskilt matrikuleret ejendom.
 2. Ejer af en ejerlejlighed, når denne har selvstændig hovedmåler tilhørende selskabet.
 3. Ejer af bygning på lejet grund.
 4. En ejerlejlighedsforening /andelsboligforening eller boligselskab, der som fælles facilitet har den direkte selvstændige tilslutning til selskabets ledningsnet med hovedmåler tilhørende selskabet.
 5. Andre, som efter bestyrelsens vurdering kan sidestilles hermed.
- 3.2 Enhver, der opfylder de i 3.1 anførte betingelser, og hvis ejendom ligger indenfor forsyningsområdet, er berettiget til at blive optaget som andelshaver, såfremt den pågældende ejendom kan forsynes med vand.
- 3.3 For ejerlejligheder, andelsboligforeninger og almennyttige boligselskaber/foreninger er der følgende særregler vedr. andelen:
 - Ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, regnes for én andelshaver med mindre der i de enkelte ejerlejligheder er installeret selvstændig hovedmåler tilhørende selskabet.
 - Andelsboligforeninger på samme matrikel nummer regnes for én andelshaver, uanset antallet af målerinstallationer.
 - Almennyttige boligselskaber/foreninger regnes for hver enkelt selvstændig afdeling for én andelshaver, uanset antallet af målerinstallationer.
- 3.4 Enhver andelshaver indtræder i selskabet med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af nærværende vedtægter, vandværkets regulativ og takstblade. Ved nyttilslutning til vandværket skal andelshaveren underskrive en installationsansøgning og har derved forpligtet sig til at overholde ovenstående.

- 3.5 Institutioner og selskaber, som ifølge deres natur, eller ejere af enkelte ejendomme, som ifølge særlige omstændigheder, ikke kan være andelshavere, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift, kunne få leveret vand. Sådanne vandaftagere er forpligtet til at overholde vandværkets vedtægter og regulativ. Det samme gælder distributionsforeninger/selskaber, der helt eller delvist dækker deres leveringspligt ved køb fra selskabet.
- 3.6 Bestyrelsen fastlægger i hvert enkelt tilfælde vilkårene for sådanne vandleverancer.
- 3.7 Selskabets andelshavere har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af Odder Kommune fastsatte regulativ.
- 3.8 Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

§ 4 Andelshavernes hæftelse og økonomiske ansvar

- 4.1 I forhold til tredjemand hæfter den enkelte andelshaver for selskabets forpligtelser alene med den indskudte kapital. Herudover hæfter andelshaveren ikke personligt.
- 4.2 Enhver andelshaver er ansvarlig for sine eventuelle lejere. Lejere vil, såfremt andelshaveren giver tilladelse hertil og vandværket har installeret selvstændig hovedmåler tilhørende selskabet i lejemålet, kunne afregne direkte med vandværket.

§ 5 Udtrædelsesvilkår

- 5.1 Udtræden af selskabet kan ske i tilfælde af nedrivning, ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde. Såfremt en grund ophører som selvstændig ejendom, afbrydes stikledningen fra forsyningsledninger og andelshaveren udtræder af selskabet.
- 5.2 Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue.
- 5.3 Eventuelle omkostninger ved udtræden afholdes af andelshaveren.

§ 6 Generalforsamling

- 6.1 Generalforsamlingen er selskabets øverste myndighed.
- 6.2 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned.
- 6.3 Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel og højst 4 ugers varsel ved særskilt meddelelse til hver enkelt andelshaver eller ved annoncering i lokal avis med angivelse af dagsorden.

- 6.4 På den ordinære generalforsamling foretages følgende:
1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsens beretning
 3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
 4. Budget og takstblade for det kommende år forelægges til orientering
 5. Behandling af indkomne forslag fra bestyrelsen
 6. Behandling af indkomne forslag fra andelshavere
 7. Valg til bestyrelsen
 8. Valg af to suppleanter til bestyrelsen
 9. Valg af registret / statsautoriseret revisor
 10. Eventuelt
- 6.5 På generalforsamlinger har hver andelshaver eller dennes ægtefælle én stemme uanset antallet af tilsluttede ejendomme iht. § 3 stk. 1-2. For udlejningsejendomme, andelsboligforeninger, ejerlejlighedsforeninger iht. § 3, stk. 1, nr. 4 og boligselskaber udøves stemmeretten af andelshaveren.
- 6.6 En andelshaver kan ikke afgive stemme ved fuldmagt.
- 6.7 Det er en forudsætning for stemmeudøvelse, at andelshaveren på 8. dagen før generalforsamlingen ikke er i restance med noget beløb, der af selskabet er overgivet til inkasso, og der ikke er begrundet tvivl om værkets krav på betaling.
- 6.8 Enhver andelshaver kan kræve skriftlig afstemning.
- 6.9 Vandaftagere i henhold til § 3, stk. 5 har ret til at overvære generalforsamlingen og har taleret, men ikke stemmeret.
- 6.10 Afgørelser træffes ved simpelt stemmeflertal uden hensyn til de mødtes antal.
- 6.11 Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst $2/3$ af de stemmeberettigede er til stede og når mindst $2/3$ heraf stemmer for. Er den første af disse bestemmelser ikke opfyldt, indkalder bestyrelsen til ekstraordinær generalforsamling indenfor 14 dage, der afholdes indenfor 4 uger efter datoen for første generalforsamling og forslaget kan der vedtages med simpelt stemmeflertal af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.
- 6.12 Selskabets bestyrelse er bemyndiget til at foretage sådanne ændringer i selskabets vedtægter, som alene er nødvendige på grund af offentlige myndigheders krav, uden at vedtægternes bestemmelser for vedtagelse af vedtægtsændringer skal følges. Bestyrelsen skal på førstkommende generalforsamling redegøre for sådanne foretagne vedtægtsændringer.
- 6.13 Forslag skal, for at kunne behandles på den ordinære generalforsamling, afgives skriftligt til vandværkets formand senest en måned efter regnskabsårets udløb.

- 6.14 Ekstraordinær generalforsamling indkaldes af bestyrelsen. Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 100 af selskabets andelshavere fremsætter skriftligt forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden 4 uger efter modtagelse af den skriftlige begæring og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.
- 6.15 De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i selskabets forhandlingsprotokol og underskrives af dirigenten.

§ 7 Bestyrelse

- 7.1 Selskabets bestyrelse består af 7 medlemmer valgt blandt andelshaverne på den ordinære generalforsamling. De af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer vælges for tre år af gangen, således der årligt afgår henholdsvis 2, 2 og 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted.
- 7.2 Generalforsamlingen vælger endvidere hvert år to suppleanter, som ved afgang fra bestyrelsen tiltræder efter opnået stemmetal, således den suppleant, der har opnået flest stemmer indtræder først. Indtrædende suppleanter indtræder i det afgående bestyrelsesmedlems resterende valgperiode.

§ 8 Selskabets ledelse

- 8.1 Efter hver ordinær generalforsamling konstituerer bestyrelsen sig med formand og næstformand. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.
- 8.2 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 5 medlemmer er til stede. Bestyrelsen træffer sine afgørelser ved simpelt stemmeflertal. Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende. I formandens fravær er næstformandens stemme afgørende.
- 8.3 Bestyrelsen har den overordnede ledelse af selskabet og træffer afgørelser i alle dens anliggender. Bestyrelsen repræsenterer og forpligter i alle forhold selskabet overfor tredjemand.
- 8.4 Bestyrelsen antager og afskediger daglig leder og andet overordnet personale og træffer herunder aftaler om ansættelsesforhold, vederlag m.v.
- 8.5 Bestyrelsen har bemyndigelse til i selskabets navn at optage lån, købe, sælge og pantsætte fast ejendom samt foretage enhver anden forretning og disposition vedrørende selskabet.
- 8.6 Yderligere pantsætning af selskabets aktiver kan kun ske med Odder Byråds godkendelse, så længe Odder Kommune har stillet garanti for selskabets gæld.

- 8.7 Bestyrelsen kan nedsætte et forretningsudvalg blandt bestyrelsens medlemmer. Formanden er altid medlem af forretningsudvalget. Bestyrelsen fastsætter forretningsorden for forretningsudvalget.
- 8.8 Bestyrelsen kan træffe beslutning om indgåelse af driftssamarbejder med andre forsyningsvirksomheder samt træffe beslutning om indtrædelse i driftsselskaber, der har til formål at udføre administrative og driftsmæssige opgaver for driftsselskabets parter. Ved indtrædelse i driftsselskaber kan der indskydes relevante driftsmidler samt administrative aktiver.
- 8.9 Selskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.
- 8.10 Bestyrelsen kan meddele prokura.

§ 9 Regnskab og revision

- 9.1 Selskabets regnskabsår er fra 1. januar til 31. december. Årsrapporten udarbejdes under hensyntagen til lovgivningens bestemmelser og god regnskabsskik
- 9.2 Revision af årsrapport foretages af den generalforsamlingsvalgte registrerede/statsautoriserede revisor.
- 9.3 Årsrapporten underskrives af selskabets ledelse, bestyrelse og revisor.

§ 10 Selskabets opløsning

- 10.1 Opløsning kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer herfor.
- 10.2 Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter reglerne om vedtægtsændringer og i øvrigt i henhold til den til enhver tid gældende lovgivning.
- 10.3 Ved opløsning kan selskabets formue kun anvendes til vandforsyningsformål.

§ 11 Ikrafttræden

- 11.1 Foranstående vedtægter er vedtaget på ekstraordinære generalforsamlinger den 22. okt. 2009 og den 26. nov. 2009. Vedtægterne træder i kraft den 1. jan. 2010.